

プライムレジデンス金沢文庫

京浜急行線『金沢文庫』駅徒歩 8 分

家賃 200,000 円~500,000 円(税抜)

# 貸店舗・事務所



1階  
(約230㎡)

1階/500,000円(税抜)



2階・3階  
(約233.29㎡)

2階/300,000円(税抜)  
3階/300,000円(税抜)



4階  
(A/約76.97㎡)

A/200,000円(税抜)  
B/契約済み



## 【物件概要】

保証金/3ヶ月 礼金/1ヶ月

償却/20% (退去時)

所在地/神奈川県横浜市金沢区泥亀 1-18-31

交通/京浜急行線「金沢文庫」駅徒歩 8 分

構造/RC造 4階建て 1階~4階

専有面積/約 76.97㎡~230㎡

築年数/昭和 55 年 7 月築 (1980.7)

現況/即 (現状渡し)

管理費/なし テナント保険加入/要

総戸数/5戸

設備/公共下水・公営水道・都市ガス

保証会社必須/ジェイリース

(初回賃料の 1ヶ月分)

◎金沢文庫駅まで平坦徒歩8分。

◎16号沿い・角地!

◎エレベーター増設!

~金沢区中心部でお探しの方におススメ~

【平成 31 年 4 月耐震工事完了済み】

- ◆トイレ交換 ◆外壁塗装 ◆エレベーター設置
- ◆ガス・水道工事 ◆廊下壁塗替えLEDに変更
- etc...

■歩1分=80m ■図面及び方位は実際と異なる場合がありますが現況優先とさせていただきます。



株式会社 神奈川県知事 (3) 27076号 〒236-0016 横浜市金沢区谷津町150番地

# ハウスレーベル TEL 045-352-7710

FAX 045-352-7720

e-mail info@house-label.com

URL http://www.house-label.com

取引態様: 貸主 広告掲載不可